

# تقرير عين المقر

## شهر نوفمبر



# 20 25

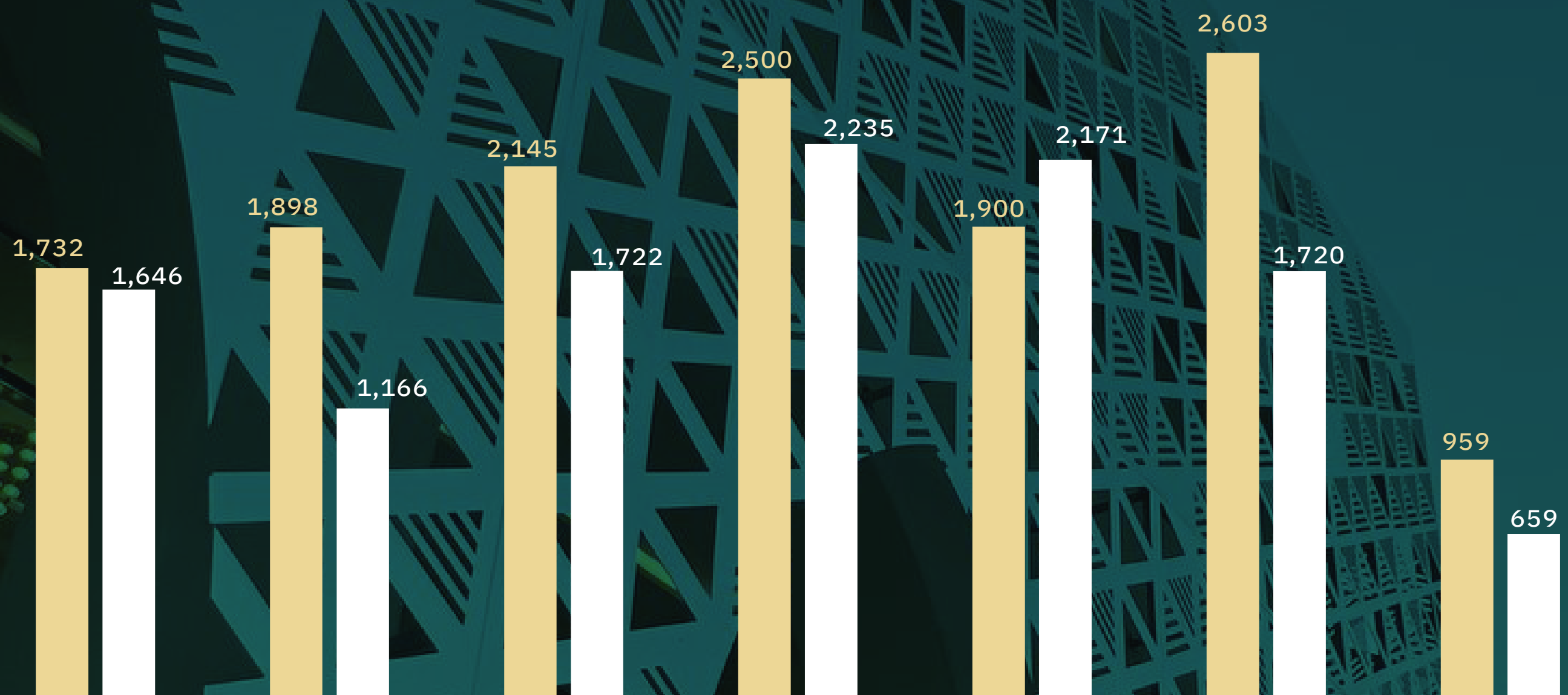


# عين المقر

نوفمبر 2025

المحور الشرقي

سكني  
تجاري



الملك فهد  
%0.00

شرق المدينة  
%0.00

النموذجي  
%0.00

مزينب  
%0.00

باقدو  
%12.8

شظاه  
%0.00

الخضراء  
%9.7

معدل التغير في متوسط اسعار السكني بالنسبة للشهر السابق.

السكني

659 **إك** الخضراء  
أقل متوسط للصفقات

2,235 **إك** مزينب  
أعلى متوسط للصفقات

التجاري

959 **إك** الخضراء  
أقل متوسط للصفقات

2,603 **إك** شظاه  
أعلى متوسط للصفقات

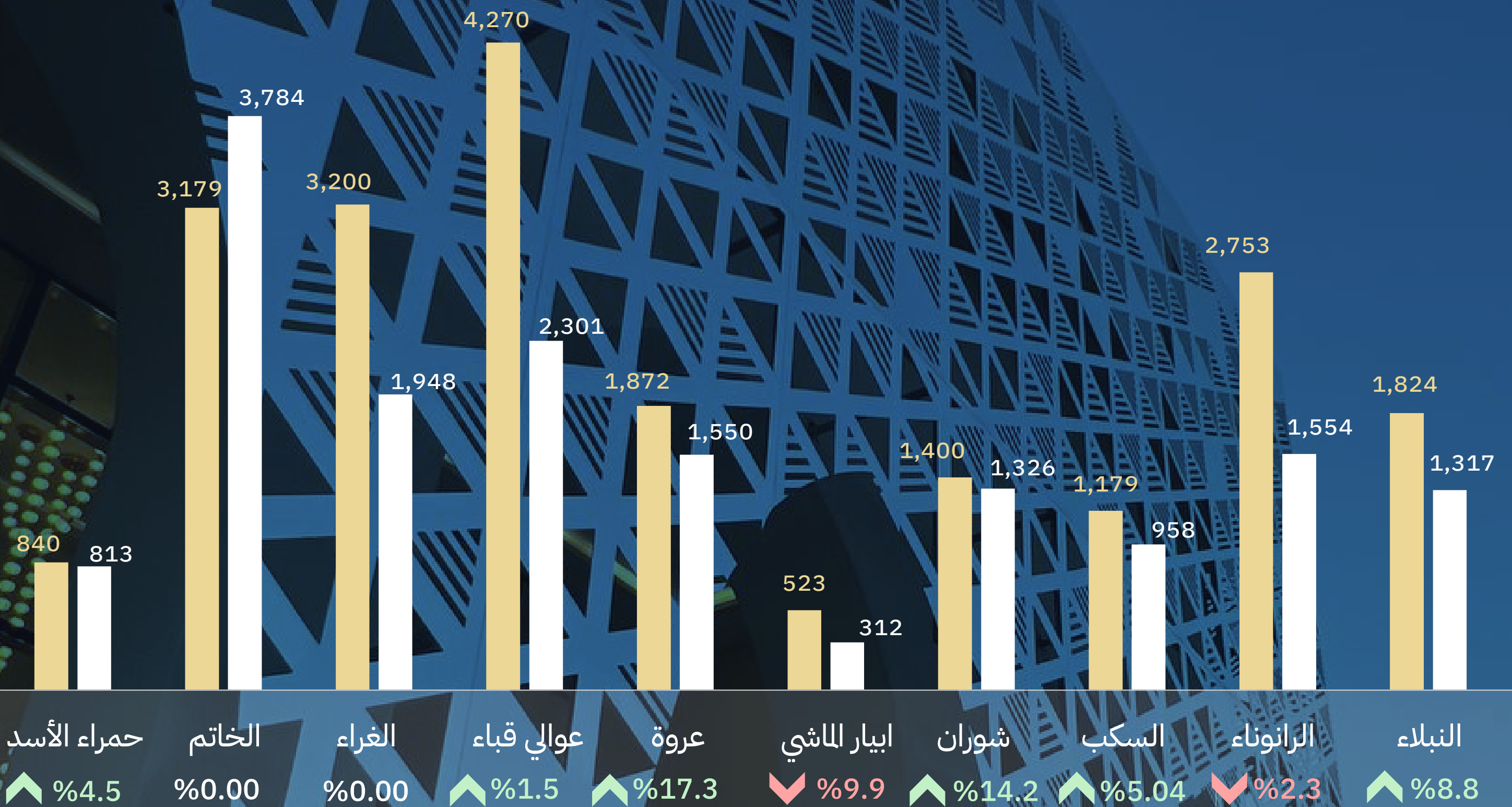


# عين المقر

نوفمبر 2025

## المحور الجنوبي

سكني ■  
تجاري ■



معدل التغير في متوسط اسعار السكني بالنسبة للشهر السابق.

### السكني

أقل متوسط للصفقات  
312 **إك** أيار الماشي

أعلى متوسط للصفقات  
3,784 **إك** الخاتم

### التجاري

أقل متوسط للصفقات  
523 **إك** أيار الماشي

أعلى متوسط للصفقات  
4,270 **إك** عوالي قباء

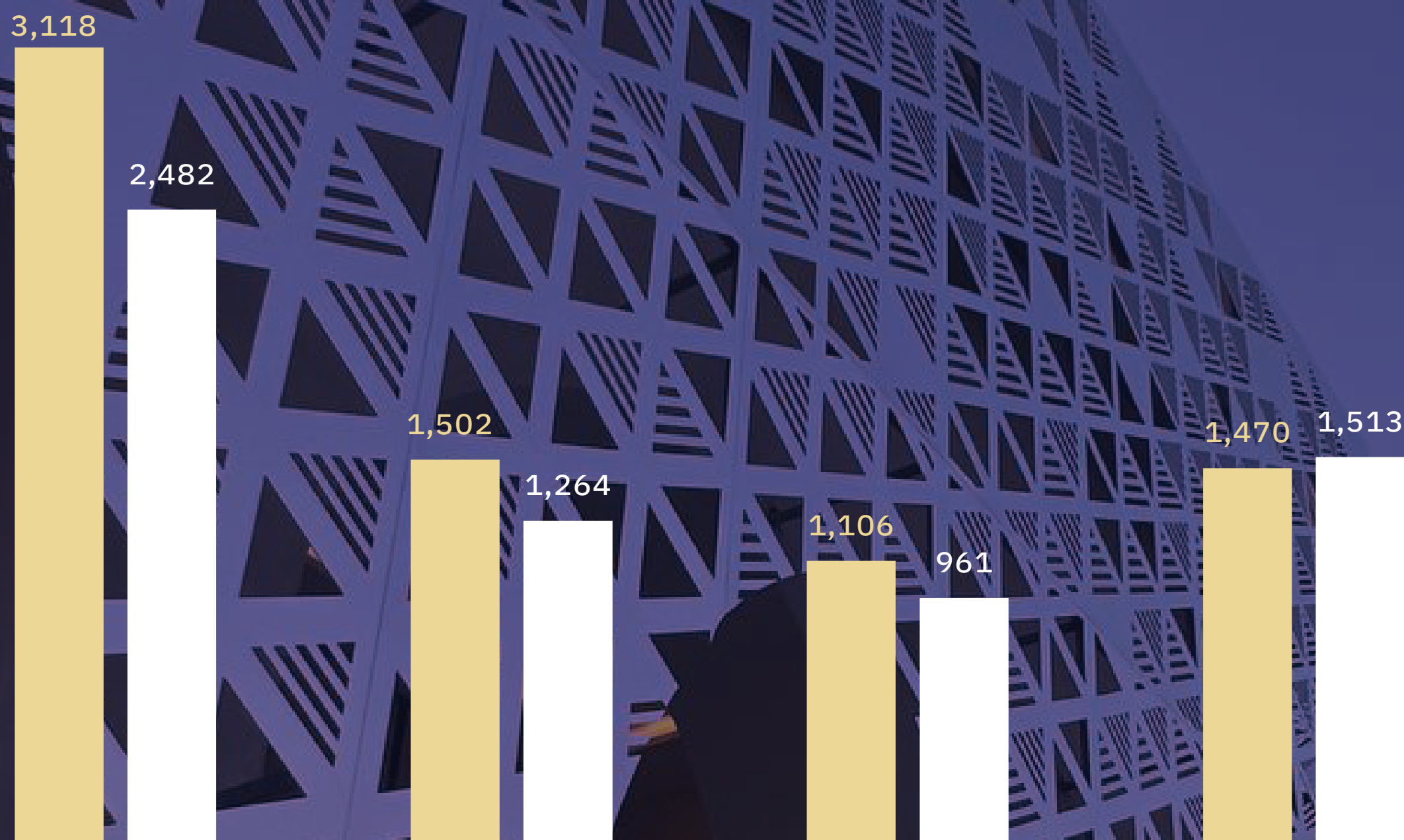


# عين المقر

نوفمبر 2025

المحور الغربي

سكني  
تجاري



الجماعات  
%0.00

السلام  
%0.00

أبو مرخة  
▲ %4.68

الدفاع  
▼ %3.63

معدل التغير في متوسط اسعار السكني بالنسبة للشهر السابق.

السكني

أبو مرخة  
961  
أقل متوسط للصفقات

الجماعات  
2,482  
أعلى متوسط للصفقات

التجاري

أبو مرخة  
1,106  
أقل متوسط للصفقات

الجماعات  
3,118  
أعلى متوسط للصفقات

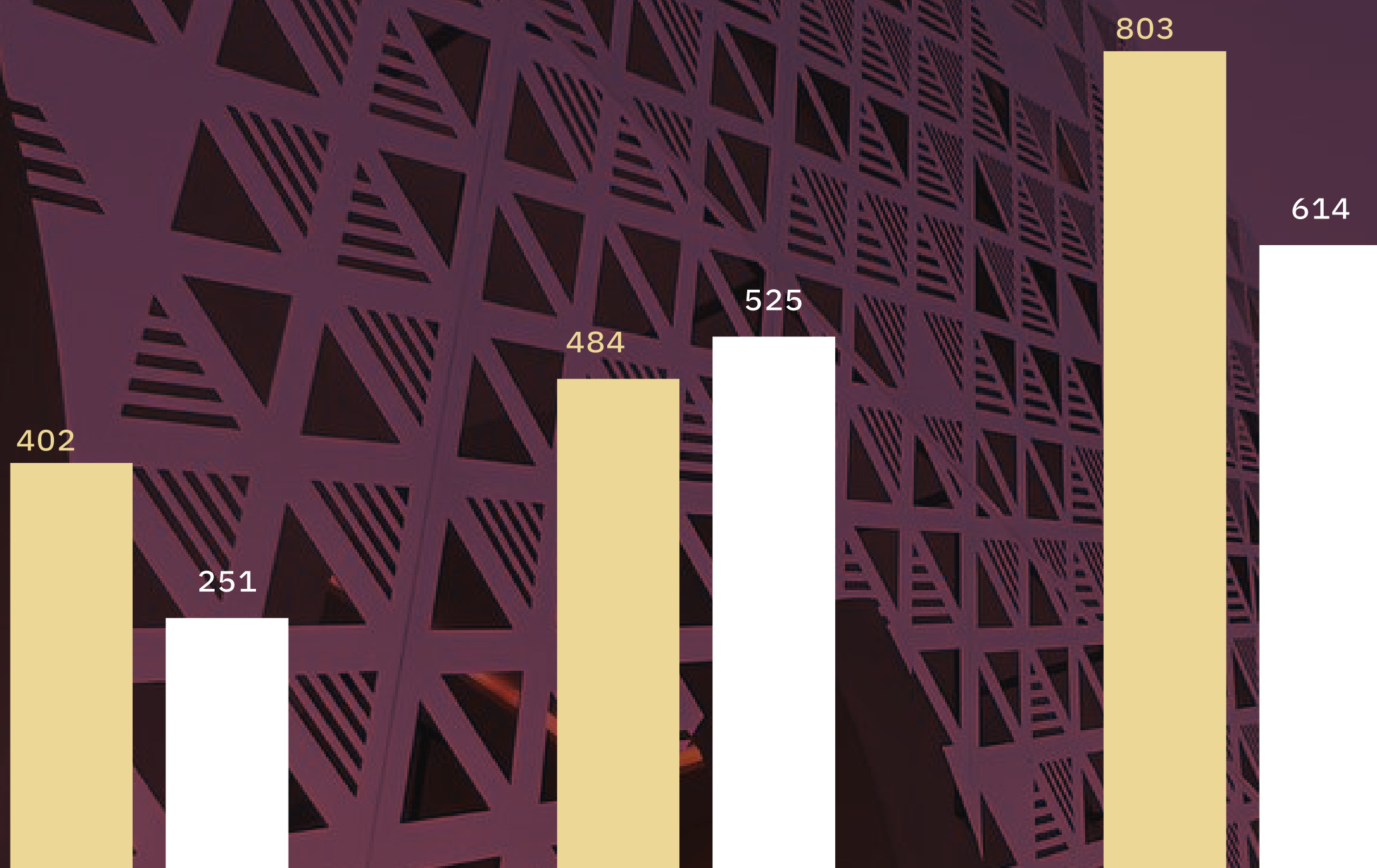


# عين المقر

نوفمبر 2025

المحور الشمالي

سكني  
تجاري



المناسة  
▲ %14.09

واحة الزبير  
%0.00

كتانة  
%0.00

معدل التغير في متوسط اسعار السكني بالنسبة للشهر السابق.

السكني

251 **₪** المناسة  
أقل متوسط للصفقات

614 **₪** كتانة  
أعلى متوسط للصفقات

التجاري

402 **₪** المناسة  
أقل متوسط للصفقات

803 **₪** كتانة  
أعلى متوسط للصفقات